

خلاصه مذاکرات جلسه رسمی شماره ۳۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰

قاری جلسه : جناب آقای سالار علی ویسی

میهمانان جلسه : شهردار محترم، معاون توسعه مدیریت و منابع شهرداری

جناب آقای فرزاد زارعی رئیس شورای اسلامی شهر سنندج : بانام ویاد خداوند متعال واهدای صلوات بر حضرت محمد(ص) و آل اصحاب آن حضرت وعرض سلام وخیر مقدم به اعضای حاضر به دلیل ضیق وقت وارد دستور کار جلسه شده وتصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردید.

صورتجلسه شماره ۳۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ شورای اسلامی شهر سنندج

۱. ارسال مدارک توجیهی با ارایه دلایل فنی و کارشناسی پیرامون موضوع تهاتر دو قطعه زمین شهرداری با کاربری تأسیسات شهری در قبال واگذاری یک قطعه مسکونی با نظر هیات محترم کارشناسی در شهرک هفت آسیاب که هیات محترم تطبیق با کد رهگیری شماره ۴۰۰۴۰۳۲۲۹۰۰۳ راجع به مصوبه بند ۳ صورتجلسه شماره ۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ پیرامون تهاتر صدرالاشاره خواستار انعکاس دلایل واگذاری زمین با کاربری تأسیسات شهری شده بود که مستندات مزبور شامل نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۶۳۲۸ شهرداری، تصویر توافقنامه شماره ۵۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۳ که مبلغ ریالی حقوقات شهرداری تسویه شده است. تصویر نظریه هیات محترم کارشناسی به شماره ۰۳/۲۰۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ و نامه های بنیاد تعاون ارتش جمهوری اسلامی، که موضوع در جلسه مطرح وبه اتفاق آراء مصوب شد.

۲. نامه شماره ۱۴۰۴/۰۱/۲۳۷۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ شهرداری درخصوص تقاضای صدور مجوز اخذ حقوقات شهرداری ناشی از تفکیک پلاک ۱۹۷ فرعی از ۲۷۶۱ اصلی به مساحت ۱۶۳۰۰ م.م. تحت مالکیت آقای امیر شوکت یاری واقع در گریاشان شامل ۵۶/۹ درصد شوارع، معابر، فضای سبز و حریم برق که به صورت رایگان به شهرداری واگذار می گردد و از قطعات خالص مسکونی سه قطعه به شماره قطعات ۱۵، ۱۶ و ۲۵ به ترتیب به مساحت های ۲۲۰/۸ م.م. جنوبی و دونبش، ۱۹۰ م.م. شمالی، که موضوع در بند «۴» جلسه شماره ۲۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۲ با نظر موافق کمیسیون حقوقی جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید، در جلسه مطرح در جلسه مطرح پیشنهاد کمیسیون با اکثریت آراء مصوب شد. دلیل مخالف آقای فرزاد زارعی (به دلیل قانون منع فروش و فروش به تعاونی کمیته امداد و رد کمیسیون ماده پنج)

۳. با توجه به نامه شماره ۶۵۳۱/۱/۵۶۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۶/۰۹ فرمانداری شهرستان سنندج درخصوص ابلاغ آراء صادره از هیات محترم استانی نظارت بر عملکرد و حل اختلاف شوراها در زمینه رای صادره به شماره ۶/۴۰۳/۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ تصویر پیوست میباشد در ارتباط با اخذ حقوقات شهرداری براساس نظریه جدید هیات کارشناسان رسمی دادگستری برابر با ۲۵ درصد از املاک آقایان اسدالله سردار زاده، سیروان سردارزاده، سید ابراهیم نوری و خانم ثریا اسدی به پیوست نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۴۶۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۶ شهرداری منضم به تصویر نظریه هیات محترم سه نفره کارشناسی رسمی دادگستری با پیگیری ۰۴۸۷۰۷۴۸۰۰۳۰۵۸۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ شامل ارزیابی زمین آقای اسدالله سردار زاده به مساحت ۵۱/۹۲ م.م. به مبلغ -/۶۰۰/۰۰۰/۱/۵۵۷ ریال، زمین آقای سیروان سردار زاده به مساحت ۴۷/۵۰ م.م. به مبلغ -/۲۵۰/۰۰۰/۱/۳۰۶ ریال، زمین آقای ابراهیم نوری به مساحت ۸۸/۷۸ م.م. به مبلغ -/۵۰۰/۰۰۰/۲/۲۱۹ ریال زمین خانم ثریا اسدی به مساحت ۱۲۳/۱۸ م.م. به مبلغ -/۵۰۰/۰۰۰/۳/۰۷۵ ریال که باید توسط نامبردگان به حساب شهرداری واریز شود، که موضوع در بند «۶» جلسه شماره ۲۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۲ با نظر موافق کمیسیون حقوقی جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید، در جلسه مطرح پیشنهاد کمیسیون به اتفاق آراء مصوب شد.

۴. نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰۱/۲۶۱۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ شهرداری در خصوص تقاضای صدور مجوز تهاثر ملک مخروبه معارض احداث فضای سبز واقع در شهرک مولوی شهرک گلستان متعلق به پیرمرد سالخورده آقای حبیب الله زارعی با ملک شهرداری در شهرک احمدی، که موضوع در بند «۲» جلسه شماره ۲۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ با نظر موافق کمیسیون حقوقی به شرح پیوست جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید، در جلسه مطرح پیشنهاد کمیسیون به اتفاق آراء مصوب شد.