

صورجلسه شماره ۳۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ شورای اسلامی شهر سنندج

۱. نامه شماره ۳۸۶۱۵/۱۰۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ شهرداری به همراه نظریه تکمیلی هیات محترم ۳ نفره کارشناسی درخصوص محاسبه حقوقات شهرداری ناشی از اعمال ماده ۱۰۱ از پلاک ثبتی ۱۹۲ فرعی از ۲۷۶۱ اصلی واقع در بلوار کردستان، میدان لیلاخ تحت مالکیت وراث مرحوم محی الدین حسینی به میزان ۲۰ درصد بعنوان حق السهم شهرداری معادل ۷۹۵ مترمربع که به ازای هر متر مربع ۱۷۵ میلیون ریال و جمعا ۱۳۹/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۱۳ میلیارد و ۹۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان برآورد شده است، که موضوع در بند(۱) جلسه شماره ۳۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ کمیسیون عمران و خدمات شهری شورا جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید، درجلسه مطرح پیشنهاد شهرداری با مخالفت آقایان فرهاد میمنت آبادی، بهروز ابراهیم آبادی، با اکثریت آراء مصوب شد.

۲. نامه شماره ۳۵۲۱۶/۱۰۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ شهرداری درخصوص تقاضای صدور مجوز پرداخت مبلغ مربوط به تعریض ملک آقایان سالار و سردار مرادی «تصاویر پوست» به مقدار ۲۱/۶۵ م.م. با نظر هیات محترم سه نفره کارشناسی «تصویر پیوست» با کاربری تجاری از قرار هر متر مربع ۳۵۰ میلیون تومان جمعا ۷ میلیارد و ۵۷۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان در خیابان غفور، نبش خیابان داراب که نامبردگان در مراجعه به شهرداری خواستار صدور پروانه ساختمانی برای کل ملک به متراژ ۳۳۲/۰۱ از شهرداری شده اند که برای مقدار ۲۱/۶۵ م.م. تعریض ملک موصوف خواهان پرداخت خسارت به قیمت کارشناسی از شهرداری شده اند، که موضوع در بند(۳۱۴) مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ کمیسیون عمران و خدمات شهری جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید. درجلسه مطرح کلیات موضوع به اتفاق آراء مصوب شد

۳. نامه شماره ۳۷۱۵۰/۱۰۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ شهرداری منضم به تصویرنامه شماره ۵۸۴۱۹/۳۲/۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ دفتر امور شهری و شوراها درخصوص تقاضای صدور مجوز پرداخت مبلغ ۱۰ میلیون تومان برای مراسم دهه مبارک فجر که بر اساس صورجلسه کمیته پشتیبانی برنامه های مربوط به دهه مبارک فجر سهم شهرداری سنندج مقدار ذکر شده تعیین شده است «تصویرنامه پیوست» که موضوع در بند(۱) جلسه شماره ۲۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ با نظر موافق کمیسیون فرهنگی اجتماعی جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید. درجلسه مطرح پیشنهاد کمیسیون به اتفاق آراء مصوب شد.

۴. نامه شماره ۳۵۲۱۷/۱۰۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ شهرداری منضم به تصویرنامه شماره ۲۴۸۷/۱۰۴/۱۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ اداره ثبت منطقه یک سنندج درخصوص تقاضای افزای یک قطعه زمین به مساحت ۴۸۱۰ م.م. از پلاک ۲۷۱۲ واقع در دگایران متعلق به تعاونی مسکن ۳۹۹ فرهنگیان در بلوار توحید که مقدار ۱۰۲۲/۵ م.م. دارای معارض و مساحت مورد درخواست به میزان ۳۷۸۷/۵ م.م. تقلیل یافته است که برابر نامه شماره ۴۷۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ حوزه شهرسازی و معماری شهرداری تصویر پیوست قطعه زمین مذکور دارای کاربری فضای سبز می باشد که مطابق ضوابط طرح تفصیلی افزای امکان پذیر نبوده ولی مدیران تعاونی موصوف با اطلاع و آگاهی از این موضوع و اینکه این زمین متعلق به تعداد ۲۱۶ نفر عضو تعاونی می باشد و حاضر هستند ۲۵ درصد از مساحت ۳۷۸۷/۵ م.م. زمین یاد شده سهم شهرداری را که مقدار ۹۴۶/۸۷ م.م. می باشد پس از صدور سند بصورت رایگان بعنوان حقوقات شهرداری منتقل نمایند، که موضوع در بند(۱) جلسه شماره ۲۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ با نظر موافق کمیسیون حقوقی با اخذ ۲۰ درصد بعنوان حق السهم شهرداری از زمین تعاونی مسکن ۳۹۹ فرهنگیان جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید، درجلسه مطرح پیشنهاد کمیسیون صرفا برای افزای به اتفاق آراء مصوب شد.

ادامه صورتجلسه شماره ۳۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ شورای اسلامی شهر سنندج

۵. ارسال مدارک شامل نامه شماره ۳۷۲۱۷/۱۰۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ شهرداری به همراه نظیه هیات محترم کارشناسی به شماره ۶۲۷۶/۲۰۰/۰۲/ص مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ در ارتباط با تامین خواسته هیات محترم تطبیق فرمانداری شهرستان سنندج برای مصوبه بند ۱ از صورتجلسه شماره ۳۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ در خصوص تهاتر ملک در مسیر تعریض آقای مهدی میرزایی به مساحت ۱۰۰/۳۰ م.م. در خیابان نظام آباد به مبلغ -/۴۰۰/۰۰۰/۲۱/۰۳۸ ریال در قبال واگذاری قطعه شماره ۱۴۳ واقع در شهرک آبشار بعنوان معوض به مبلغ برآورده شده -/۹۰۹/۰۰۰/۱۵ ریال و شهرداری می بایست مبلغ ۵/۱۲۹/۴۰۰/۰۰۰ ریال را بعنوان مابه التفاوت به مالک پرداخت نماید، که موضوع در بند «۳» جلسه شماره ۲۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ با نظر موافق کمیسیون حقوقی جهت اتخاذ تصمیم به صحن شورا ارجاع گردید، در جلسه مطرح پیشنهاد کمیسیون به اتفاق آرا مصوب شد.

۶. نامه شماره ۳۸۶۸۲/۱۰۱/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ شهرداری منضم به تصویر نامه شماره ۳۶۵/۳/۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان کردستان در خصوص تقاضای کمک مالی به مبلغ ۱۵۰ میلیون تومان، در جلسه مطرح که با پرداخت مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان موافقت شد که به اتفاق آراء مصوب شد.

در خاتمه با ذکر صلوات بر محمد (ص) و آل محمد (ص) این صورتجلسه در شش بند تنظیم شده است.