

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان
دبیرخانه کمیسیون ماده پنج استان کردستان



صور تجلسه کمیسیون ماده پنج شهر بانه
مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

بند یک: نامه شماره ۱۴۰۳/۳۶۶۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ اداره کل راه و شهرسازی در خصوص مولد سازی اموال دولتی و درخواست تغییر کاربری از اداری به تجاری خدماتی در زمین با مساحت ۵۳۹/۳ متر مربع واقع در بلوار بسیج مطرح، در چارچوب ماده ۶ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) مصوب ۱۳۹۴/۱۲/۴ و بند ۳ مصوبه مولدسازی دارائی های دولت و ماده ۱۰ آئین نامه اجرائی مصوبه مذکور، ماده ۶ آیین نامه اجرایی بند (ه) تبصره (۱۱) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کشور تصویب نامه هیئت وزیران مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰، تبصره های ۱۲ و ۱۸ قوانین بودجه سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، به منظور مولدسازی و ارزش افزائی اموال و دارائی های غیر منقول دولت، با توجه به قرارگیری زمین در بر بلوار ۴۵ متری و مجاورت با هسته تجاری مرکزی شهر و نقش تجاری محور در شهر و مساحت مناسب زمین و در راستای تقویت زیرساخت های گردشگری شهر با تغییر کاربری از اداری به مختلط تجاری-خدماتی-مسکونی و احداث با شرایط زیر موافقت گردید :

۱- زیرزمین ۲- و ۱- جهت تأمین پارکینگ در سطح اشغال ۱۰۰ درصد

۲- همکف و اول به صورت تجاری و خدماتی در سطح اشغال ۸۰ درصد

۳- طبقات دوم تا ششم به صورت خدماتی در سطح اشغال ۶۵ درصد

۴- رعایت ضوابط و مقررات معلولین و ناتوانان جسمی و حرکتی الزامی است.